



Наименование объекта недвижимости	Помещение №2
Адрес объекта	344001, Ростовская область, ст. Ростов-Главный, г. Ростов-на-Дону, д.1/2
Площадь объектов	Общая площадь 36,80 кв.м
Количество этажей	2
Классификация объектов	ХРАНЕНИЕ ГРУЗОВ
Обременение права долгосрочными договорами аренды и залога	
Здание не относится к выявленным объектам культурного наследия	Не памятник
Фотографии объектов	<p>Помещение №2</p>  <p>Помещение №2</p> 

Описание месторасположения объекта	
Местоположение объекта в пределах населенного пункта (местоположение объекта оценки и делового центра города на карте города, характер окружающей застройки объекта)	
Реквизиты и характеристики объекта:	
Размещенность объекта	
Год постройки объекта	1964
Фундамент	Бутобетон
Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпич
Чердачные, междуэтажные, подвальные перекрытия	Железобетон
Инженерные коммуникации	
Общее физическое состояние	
Кадастровый номер ЗУ	61:44:0000000:252
Площадь ЗУ, относящегося к объекту	ЗУ в аренде: 7343860.0000 кв. м.
Права ОАО «РЖД» на ЗУ	Аренда
Категория ЗУ, относимого к объекту	"Зем.пром,энерг,трансп,связи,радиовещ,телевид,инфор,спец.назн"
Разрешенное использование ЗУ	Для эксплуатации полосы отвода железной дороги

